



ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
ZAGREBAČKE ŽUPANIJE  
Zagreb, Ulica grada Vukovara 72

# PLAN RADA

ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE  
ZAGREBAČKE ŽUPANIJE

ZA 2025. GODINU

Zagreb, studeni 2024.

Na temelju članka 5. stavka 1. alineje 3. Odluke o osnivanju Zavoda za prostorno uređenje Zagrebačke županije („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 30/07, 26/09, 15/10 – pročišćeni tekst i 12/14), članka 14. stavka 1. alineje 3. i članka 38. Statuta Zavoda za prostorno uređenje Zagrebačke županije (KLASA: 350-07/08-01/01, URBROJ:238/1-126-08-03; KLASA:021-01/09-01/7, URBROJ:238/1-126-09-3; KLASA:021-01/11-01/1, URBROJ:238/1-126-11-3; KLASA:021-01/11-01/6, URBROJ:238/1-126-11-5 – pročišćeni tekst; KLASA:021-01/14-01/3, URBROJ:238/1-126-14-3, KLASA:021-01/15-01/5, URBROJ:238/1-126-15-3, KLASA: 021-01/17-01/4, URBROJ: 238/1-126-17-4 – pročišćeni tekst i KLASA: 021-01/18-01/3, URBROJ: 238/1-126-18-4), Upravno vijeće Zavoda za prostorno uređenje Zagrebačke županije, na 132. sjednici održanoj 12. prosinca 2024. godine, donijelo je

## **PLAN RADA**

### **ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE ZAGREBAČKE ŽUPANIJE ZA 2025. GODINU**

#### **I. PRAVNI TEMELJ**

Temeljem odredbe članka 5. stavka 1. alineje 3. Odluke o osnivanju Zavoda za prostorno uređenje Zagrebačke županije („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 30/07, 26/09, 15/10 – pročišćeni tekst i 12/14), kao i odredbe članka 14. stavka 1. alineje 3. Statuta Zavoda za prostorno uređenje Zagrebačke županije (KLASA: 350-07/08-01/01, URBROJ:238/1-126-08-03; KLASA:021-01/09-01/7, URBROJ: 238/1-126-09-3; KLASA:021-01/11-01/1, URBROJ:238/1-126-11-3; KLASA:021-01/11-01/6, URBROJ: 238/1-126-11-5 – pročišćeni tekst; KLASA:021-01/14-01/3, URBROJ:238/1-126-14-3, KLASA:021-01/15-01/5, URBROJ:238/1-126-15-3, KLASA: 021-01/17-01/4, URBROJ: 238/1-126-17-4 – pročišćeni tekst i KLASA: 021-01/18-01/3, URBROJ: 238/1-126-18-4) Upravno vijeće Zavoda za prostorno uređenje Zagrebačke županije donosi godišnji program rada i prati njegovo izvršavanje.

#### **II. DJELOKRUG RADA ZAVODA**

Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije (u daljnjem tekstu: Zavod) osnovan je temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) kao javna ustanova. Odluku o osnivanju Zavoda kao javne ustanove donijela je Županijska skupština Zagrebačke županije 12. prosinca 2007. godine („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 30/07, 26/09, 15/10 – pročišćeni tekst i 12/14). Prema Zakonu o prostornom uređenju i gradnji i Odluci o osnivanju Zavoda, osnivač Zavoda je Zagrebačka županija, a osnivačka prava ostvaruje Župan Zagrebačke županije. Danom početka rada u svojstvu javne ustanove Zavod je preuzeo djelatnike, poslove i materijalno-tehnička sredstva Županijskog zavoda za prostorno uređenje ustrojenog kao upravno tijelo Zagrebačke županije 1995. godine.

Djelatnost Zavoda utvrđena je Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i obuhvaća:

- izradu, odnosno koordinaciju izrade i praćenje provedbe prostornih planova područne (regionalne) razine,
- izradu izvješća o stanju u prostoru,
- vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja i upravljanje istim u okviru ovlasti,
- pripremu polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova uži područja,
- pružanje stručne savjetodavne pomoći u izradi prostornih planova lokalne razine,
- izradu prostornih planova uređenja gradova i općina, generalnih urbanističkih planova, urbanističkih planova uređenja od značaja za Državu, odnosno Županiju te obavljanje stručno analitičkih poslova iz područja prostornog uređenja, ako to zatraži nadležno Ministarstvo ili Župan, kao i druge poslove u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i Statutom Zavoda.

### III. ORGANIZACIJSKA STRUKTURA ZAVODA

Zakonom o prostornom uređenju i Zakonom o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, broj 78/15, 118/18 i 110/19) utvrđeni su osnovni uvjeti za obavljanje poslova prostornog uređenja kao i uvjeti za izradu prostornih planova. Sukladno navedenim propisima, danas u Zavodu radi 11 zaposlenika, od kojih deset sa visokom stručnom spremom (pet diplomiranih inženjera arhitekture, dva diplomirana inženjera građevinarstva, jedan profesor geografije, jedan diplomirani inženjer prometa i jedan stručni specijalist ekonomije) te jedan sa srednjom stručnom spremom (građevinski tehničar).

Sukladno Pravilniku o radu Zavoda za prostorno uređenje Zagrebačke županije (KLASA: 021-01/22-01/4, URBROJ: 238/1-126-22-4, KLASA: 021-01/22-01/5, URBROJ: 238/1-126-22-6 i KLASA: 025-01/23-01/3, URBROJ: 238/1-126-23-4), zaposlenici su raspoređeni na radna mjesta unutar organizacijske strukture Zavoda koju čine sljedeće ustrojstvene jedinice: Ured ravnatelja (u kojem rade ravnateljica i 3 zaposlenika) i Odjel za prostorno uređenje, unutar kojeg se nalaze: Odsjek za izradu i praćenje provedbe dokumenata prostornog uređenja (sa 4 zaposlenika) te Odsjek za infrastrukturni sustav i GIS (sa 3 zaposlenika).

### IV. PLAN RADA ZAVODA ZA 2025. GODINU

U skladu s navedenim Zakonskim obvezama i dosadašnjim planovima i projekcijama rada Zavoda usvojenim po nadležnim tijelima Zagrebačke županije, u nastavku se daje pregled planiranih aktivnosti Zavoda u 2025. godini, razvrstan prema projektima i aktivnostima, te s posebnim naglaskom je li riječ o kontinuiranoj aktivnosti Zavoda, dovršetku postojećeg ili započinjanju novog projekta:

#### IV.1. REDOVNA DJELATNOST ZAVODA

##### IV.1.1. Praćenje provedbe Prostornog plana Zagrebačke županije

*- nastavak kontinuirane aktivnosti Zavoda*

Prostorni plan Zagrebačke županije donesen je 2002. godine („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 3/02). Do danas su donesene prve, druge, treće, četvrte, šeste i sedme izmjene i dopune ovog Plana („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 8/05, 8/07, 4/10, 10/11, 14/12- pročišćeni tekst, 27/15 31/15-pročišćeni tekst, 43/20, 46/20-ispravak, 2/21 – pročišćeni tekst). Prostorni plan Zagrebačke županije, kao i sve njegove izmjene i dopune, izradio je ovaj Zavod.

Obveza praćenja provedbe Prostornog plana Županije određena je Zakonom o prostornom uređenju. Zavod prati provedbu Prostornog plana Županije kroz aktivno sudjelovanje u svim fazama izrade i donošenja prostornih planova užih područja čija je izrada i donošenje u nadležnosti gradova i općina. Ova je aktivnost započela 2002. godine, donošenjem Plana, a nastavlja se kontinuirano kroz sve godine rada Zavoda. Zavod će i u 2024. godini nastaviti kontinuirano praćenje provedbe Prostornog plana Zagrebačke županije kroz aktivno sudjelovanje u svim fazama izrade prostornih planova užih područja, čija je izrada i donošenje u nadležnosti gradova i općina.

##### IV.1.2. Analiza i davanje mišljenja na konačne prijedloge prostornih planova iz nadležnosti gradova i općina

*- nastavak kontinuirane aktivnosti Zavoda*

Jedna od važnih djelatnosti Zavoda je sudjelovanje u postupku izrade i donošenja prostornih planova uređenja, generalnih urbanističkih planova i urbanističkih planova uređenja (PPU, GUP, UPU), čije je donošenje u nadležnosti velikih gradova, gradova i općina s područja Zagrebačke županije. Sukladno Zakonu o prostornom uređenju, Zavod daje mišljenje na konačni prijedlog prostornog plana uređenja i generalnog urbanističkog plana (kao i njihovih izmjena i dopuna), a od 1.1.2024. i na konačne prijedloge urbanističkih planova uređenja, o usklađenosti s Prostornim planom Zagrebačke županije te Zakonom i propisima koji iz njega proizlaze. Iznimka su prostorni planovi čiji je stručni izrađivač ili koordinator izrade bio Zavod – u takvom slučaju ne pribavlja se mišljenje Zavoda. Pregled konačnih prijedloga prostornih planova i davanje mišljenja o usklađenosti s Prostornim planom Zagrebačke županije nastavlja se i u 2025. godini.

#### **IV.1.3. Analiza i davanje mišljenja na transformirane prostorne planove regionalne i lokalne razine** *- početak nove aktivnosti Zavoda*

Posljednjim izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 67/23), člankom 113.a, st. 10., utvrđena je još jedna nova obveza županijskih zavoda: davanje mišljenja na transformirane prostorne planove regionalne i lokalne razine u postupku transformacije prostornih planova. Mišljenje se daje prije donošenja Odluke o provedenom postupku transformacije prostornog plana koju, za regionalnu i lokalnu razinu, donosi predstavničko tijelo. Sama transformacija provodit će se, sukladno članku 113.a, u elektroničkom sustavu „ePlanovi“. Stručne poslove izrade transformacije obavljat će fizičke i pravne osobe koje prema posebnom propisu mogu obavljati poslove prostornog uređenja, a među kojima je i ovaj Zavod. Slijedom navedenog, Zavod će u 2025. godini, osim same izrade transformiranih planova, davati i mišljenja na sve transformirane planove koje će izrađivati drugi stručni izrađivači.

#### **IV.1.4. Stručno-savjetodavno praćenje izrade dokumenata prostornog uređenja gradova i općina u svim fazama izrade** *- nastavak kontinuirane aktivnosti Zavoda*

Osim kroz izdavanje mišljenja na konačne prijedloge prostornih planova, Zavod kroz stručno-savjetodavnu suradnju aktivno sudjeluje i u ostalim fazama postupka izrade i donošenja prostornih planova čije je donošenje u nadležnosti gradova i općina. Kontinuirana stručno-savjetodavna suradnja Zavoda s gradovima i općinama na izradi i donošenju njihovih prostornih planova također se nastavlja i u 2025. godini.

Suradnja se odnosi na sve vrste planova, ali najčešće se ostvaruje kod izrade prostornih planova uređenja i njihovih izmjena i dopuna. Riječ je o pregledu i detaljnoj analizi prostornih planova s ciljem uklanjanja eventualnih neusklađenosti s Prostornim planom Zagrebačke županije već pri njihovoj izradi, a prije davanja službenog mišljenja na konačni prijedlog plana. Ovakav oblik suradnje, koji ovaj Zavod provodi od svoga osnivanja, postao je i zakonska obveza stupanjem na snagu novog Zakona o prostornom uređenju 2013. godine.

#### **IV.1.5. Vođenje dokumentacije prostora** *- nastavak kontinuirane aktivnosti Zavoda*

Nastavak aktivnosti Zavoda na vođenju dokumentacije prostora Zagrebačke županije koja sadrži više stotina elaborata donesenih prostornih planova, planova u izradi, stručnih podloga, studija i projekata. Gradovi i općine dužni su Zavodu dostavljati prostorne planove s odlukom o donošenju najkasnije petnaest dana od dana objave u službenom glasilu. Elaborati prostornih planova strukturirano se unose u Registar prostornih planova Zagrebačke županije, koji vodi Zavod.

Osim donesenih prostornih planova čije je donošenje u nadležnosti gradova i općina, kao i njihovih izmjena i dopuna, dokumentacija prostora sadrži i elaborate navedenih prostornih planova u fazama izrade, studije, stručne podloge i projekte od utjecaja na prostor Zagrebačke županije, te dokumentaciju o korištenju zemljišta. Dokumentacija se čuva u analognom i digitalnom obliku.

Ova aktivnost nastavit će se i u 2025. godini. Za prostorne planove čiji se postupak izrade provodi u elektroničkom sustavu „ePlanovi“ način pohrane utvrđen je novim Pravilnikom o izradi prostornih planova.

#### **IV.1.6. Izrada Izvješća o stanju u prostoru Zagrebačke županije 2021.–2024.** *- dovršetak tekućeg projekta*

Zakonom o prostornom uređenju utvrđena je obveza Zavoda da svake četiri godine izrađuje izvješće o stanju u prostoru Zagrebačke županije. Izvješće o stanju u prostoru je dokument kojim se Županijsku skupštinu i sva nadležna tijela županijske uprave, kao i stručnu i širu javnost, izvješćuje o prostornom razvoju u Zagrebačkoj županiji u navedenom razdoblju. Izvješće sadrži polazišta, analizu i ocjenu stanja i trendova prostornog razvoja, analizu provedbe prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor te prijedloge za unaprjeđenje prostornog razvoja s osnovnim preporukama mjera za iduće razdoblje. U 2025. godini Zavod će dovršiti Izvješće za proteklo četverogodišnje razdoblje te ga dostaviti nadležnom županijskom tijelu na usvajanje.

Prethodno Izvješće o stanju u prostoru, za razdoblje 2016. – 2020. godine, usvojeno je 23. veljače 2021. godine po Županijskoj skupštini i objavljeno u "Glasniku Zagrebačke županije", broj 8/2021. Navedeni dokument i danas je jedan od najpotpunijih izvora podataka o prostoru Zagrebačke županije, koji koriste nadležna tijela pri izradi stručnih podloga iz različitih područja. Građanima je dostupna i WEB GIS verzija „Stanje u prostoru Zagrebačke županije“, objavljena na službenim internetskim stranicama Zavoda.

#### **IV.1.7. Stručno-analitički i ostali poslovi Zavoda**

*- nastavak kontinuirane aktivnosti Zavoda*

Stručno-analitički poslovi Zavoda nastaviti će u 2025. godini provođenjem daljnjih prostornih analiza koje se odnose na postojeću i planiranu namjenu prostora, izgrađenost građevinskih čestica, zaštitu i uvjete korištenja prostora i okoliša te na infrastrukturne sustave. Analize se izrađuju digitalno, koristeći suvremenu GIS tehnologiju i podatke Zavoda implementirane u informacijski sustav.

Zavod će, također, nastaviti suradnju s nadležnim županijskim tijelima u izradi strateških razvojnih dokumenata Zagrebačke županije, sudjelovati u povjerenstvima i javnim raspravama ocjene prihvatljivosti zahvata za okoliš županijskog i državnog značaja, sudjelovati u procjeniteljskim povjerenstvima Zagrebačke županije i velikih gradova, sudjelovati u radnim skupinama Hrvatske zajednice županija, povjerenstvima za donošenje odluke o zonama sanitarne zaštite izvorišta, sudjelovati u izradi propisa iz područja prostornog uređenja te pružati stručnu podršku iz područja prostornog planiranja u izradi projekata financiranih iz fondova Europske unije.

Od ostalih aktivnosti, Zavod će i u 2025. godini nastaviti obavljati administrativne, kadrovske, financijske i pravne poslove, obavljati organizacijske poslove za potrebe rada Upravnog vijeća Zavoda, pripremati prijedloge financijskih planova i planova rada te izrađivati periodična izvješća, voditi postupke jednostavne nabave roba i usluga, obavljati poslove digitalnog uredskog poslovanja u skladu s novim propisima, obavljati poslove zaštite na radu, poslove vezane uz provedbu Antikorupcijskog programa Zavoda, pripremati ponude i ugovore za usluge izrade prostornih planova gradova i općina koje provodi Zavod, pripremati ugovore o radu za zaposlenike Zavoda te odluke o materijalnim i drugim pravima zaposlenih, izrađivati plan godišnjih odmora, izvješće o popisu imovine, voditi postupak rashodovanja i otpisa nefinancijske imovine, izraditi Izvješće o provedbi Zakona o pravu na pristup informacijama ažurirati službene WEB stranice Zavoda i dr.

Osim navedenih redovitih aktivnosti, u travnju 2025. godine planira se organizacija proslave 30. godišnjice rada Zavoda, koja uključuje središnju svečanost, izložbu prostornih planova i stručni obilazak.

#### **IV.2. USPOSTAVA I VOĐENJE INFORMACIJSKOG SUSTAVA PROSTORNOG UREĐENJA**

*- nastavak kontinuirane aktivnosti Zavoda*

Zakonom o prostornom uređenju utvrđena je obveza uspostave i vođenja Informacijskog sustava prostornog uređenja (ISPU), za potrebe trajnog praćenja stanja u području prostornog uređenja i izrade izvješća o stanju u prostoru, na razini Države, županija i jedinica lokalne samouprave. Informacijski sustav prostornog uređenja za Zagrebačku županiju već više od deset godina vodi, održava i kontinuirano unaprjeđuje Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije.

Tijekom 2024. godine Zavod je nastavio s prethodno započetim aktivnostima na uspostavi, vođenju i održavanju Informacijskog sustava prostornog uređenja Zagrebačke županije, kroz sljedeće aktivnosti: obrađeno je tridesetak novo donesenih prostornih planova svih razina za Informacijski sustav prostornog uređenja Republike Hrvatske i Informacijski sustav prostornog uređenja Zagrebačke županije, dopunjen je Registar prostornih planova Zagrebačke županije, implementirano je dvadesetak prostornih planova u GIS sustav za izradu Državnog plana prostornog razvoja i unaprijeđen WEB GIS preglednik prostornih planova.

Zavod će i u 2025. godini nastaviti s aktivnostima na vođenju i unaprijeđenju Informacijskog sustava prostornog uređenja Zagrebačke županije, kroz sljedeće aktivnosti:

- Obradom prostornih planova za ISPU Republike Hrvatske,
- Obradom prostornih planova za Registar prostornih planova Zagrebačke županije,
- Objavom podataka na WEB GIS pregledniku prostornih planova Zagrebačke županije,
- Implementacijom prostornih planova u GIS za izradu Državnog plana prostornog razvoja,
- Unaprijeđenjem WEB GIS preglednika prostornih planova i WEB GIS portala na službenim internetskim stranicama zavoda [www.zpuzz.hr](http://www.zpuzz.hr)

### **IV.3. IZRADA VIII. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE**

*- dovršetak tekućeg projekta*

Izrada dokumenata prostornog uređenja regionalne (područne) razine osnovna je djelatnost Zavoda koja se temelji na zakonskim odredbama. Posljednje, VII. Izmjene i dopune Prostornog plana Zagrebačke županije donesene su po Županijskoj skupštini Zagrebačke županije 10. prosinca 2020. i objavljene u "Glasniku Zagrebačke županije" broj 43/20, a Pročišćeni prostorni plan utvrđen je 22.siječnja 2021. i objavljen u "Glasniku Zagrebačke županije" broj 2/21.

U ožujku 2023. godine Županijska skupština Zagrebačke županije donijela je Odluku o izradi VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana Zagrebačke županije („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 11/23). Zavod je tijekom 2023. godine proveo analizu svih pristiglih zahtjeva javnopravnih tijela te fizičkih i pravnih osoba za izradom izmjena i dopuna ovog Plana, izradio Nacrt prijedloga prostornog plana koji je dostavljan stručnom izrađivaču Strateške studije utjecaja na okoliš za potrebe izrade navedene studije te održao desetak stručnih sastanaka s javnopravnim tijelima, gradovima i općinama, na kojima su razmotrena i usuglašena planirana rješenja.

Tijekom 2024. godine uslijedilo je usuglašavanje oba dokumenta i unos mjera zaštite okoliša u prostorni plan, održavanje prve i druge sjednice Povjerenstva za stratešku procjenu utjecaja na okoliš te dovršetak prostornog plana za javnu raspravu. Dovršetak izrade i donošenje prostornog plana planira se u 2025. godini.

### **IV.4. IZRADA NOVOG PROSTORNOG PLANA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE**

*- nastavak tekućeg projekta*

Nakon provedenih pripremnih aktivnosti u proteklim godinama, Planom rada Zavoda za 2025. godinu predviđa se početak same izrade novog Prostornog plana Zagrebačke županije u sustavu ePlanovi. Izrada se planira na poticaj resornog Ministarstva, a samu izradu nove generacije prostornih planova u dijelu će financirati resorno Ministarstvo dodjelom najavljenih sredstava Pomoći županijama. Novi Plan temeljit će se na odredbama Zakona o prostornom uređenju, Državnog plana prostornog razvoja čija je izrada također u tijeku, na izrađenim studijama i stručnim podlogama za područje Zagrebačke županije, najnovijim stručnim spoznajama, propisima i mjerama koje proizlaze iz članstva Republike Hrvatske u Europskoj uniji, trendovima i procesima u prostoru te na multidisciplinarnom pristupu izradi.

### **IV.5. IZRADA PROSTORNIH PLANOVA GRADOVA I OPĆINA**

*- nastavak kontinuirane aktivnosti*

Zakonom o prostornom uređenju utvrđena je, u okviru opisa osnovne djelatnosti županijskih zavoda za prostorno uređenje, i mogućnost izrade dokumenata prostornog uređenja iz nadležnosti gradova i općina, ako im izradu tih dokumenata povjeri Župan. U razdoblju od 2014. do kraja 2024. godine Zavod je, u skladu s člankom 27. Zakona o prostornom uređenju a po provedenom postupku nabave, izradio više od 20 izmjena i dopuna prostornih planova koji su doneseni na općinskim i gradskim vijećima. Tijekom 2024. godine Zavod je ugovorio i provodio izradu XI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarsko, V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Zaprešića i III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pokupsko – prvog koji se izrađuje u sustavu ePlanovi.

Sve navedene izmjene i dopune prostornih planova obuhvaćaju složeni proces analize pristiglih inicijalnih zahtjeva za njihovom izradom, analizu zahtjeva javnopravnih tijela, analizu posebnih propisa i prostornih planova šireg područja s kojima treba uskladiti planska rješenja. Ovaj proces izrade prostornih planova iz nadležnosti gradova i općina nastaviti će se i u 2025. godini.

Izradom navedenih prostornih planova Zavod ostvaruje Vlastite prihode.

#### **IV.6. OBRADA PROSTORNIH PLANOVA U GIS ZA IZRADU DRŽAVNOG PLANA PROSTORNOG RAZVOJA**

*- nastavak kontinuirane aktivnosti*

Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, na zahtjev Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, obrađuje prostorne planove s područja Zagrebačke županije u GIS sustav za potrebe izrade Državnog plana prostornog razvoja. Realizacijom ovog projekta Zavod ostvaruje prihode Pomoći iz Državnog proračuna. Ova aktivnost započela je 2015. godine i otada se nastavlja svake godine. Podaci se, iz formata u kojem su izrađeni (AutoCad), implementiraju u GIS sustav, uz popunu zadanih atributnih tablica i drugih podataka potrebnih za izradu prostornog plana državne razine.

U razdoblju od 2015. do 2017. godine dovršena je obrada i implementacija podataka u GIS sustav iz svih usvojenih izmjena i dopuna prostornih planova uređenja gradova i općina te Prostornog plana Zagrebačke županije, koji se odnose na građevinska područja, poljoprivredne i šumske površine, vodne površine, posebnu namjenu, gospodarenje otpadom i dr. Tijekom 2018. godine, na zahtjev Hrvatskog zavoda za prostorni razvoj, provedena je i dodatna obrada podataka koji obuhvaćaju sve zahvate od državnog značaja, a odnose se na namjenu prostora, zaštitu prostora i infrastrukturne sustave. Obrada podataka nastavljena je i u razdoblju od 2019. do 2024. godine, a planira se i u sljedećoj 2025. godini.

#### **IV.7. IZRADA IZVJEŠĆA O STANJU U PROSTORU GRADOVA I OPĆINA**

*- nastavak kontinuirane aktivnosti Zavoda*

Zakonom o prostornom uređenju, kao i Pravilnikom o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru utvrđena je obveza izrade četverogodišnjeg Izvješća o stanju u prostoru na razini Republike Hrvatske, županija, Grada Zagreba, velikih gradova, gradova i općina. Izvješće sadrži polazišta, analizu i ocjenu stanja i trendova prostornog razvoja, analizu provedbe prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor te prijedloge za unaprjeđenje prostornog razvoja s osnovnim preporukama mjera za iduće razdoblje. Zavod je u razdoblju od 2013. do kraja 2022. godine, osim redovitih četverogodišnjih Izvješća o stanju u prostoru Zagrebačke županije, izradio 13 Izvješća o stanju u prostoru za područja gradova i općina. Za 2025. godinu planira se nastavak ove aktivnosti, prema mogućnosti u odnosu na druge poslove. Izradom navedenih Izvješća Zavod, također, ostvaruje Vlastite prihode.

#### **IV.8. IZRADA STRUČNE PODLOGE CESTOVNOG PROMETA – PROVEDBA STRATEGIJE PROSTORNOG RAZVOJA RH**

*- dovršetak tekućeg projekta*

Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, na upit Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine županijskim zavodima o izradi projekata/studija/stručnih podloga potrebnih u postupcima izrade prostornih planova za pojedinu županiju, a koji se odnose na provedbu Strategije prostornog razvoja Republike Hrvatske, odabrao je izradu stručne podloge cestovnog prometa.

U stručnoj podlozi, koju su tijekom 2024. godine izradili vanjski stručni izrađivači a koordinirao ovaj Zavod, naglasak je bio na razmatranju postojećih i planiranju novih obilaznica središnjih naselja gradova i općina na području Zagrebačke županije, za čime se ukazala potreba pri izradi prostorno planske dokumentacije. Izrada stručne podloge dovršena je u 2024. godini, a za 2025. se planira prezentacija Ministarstvu i široj javnosti te izrada 3D modela. Navedeno je u skladu s rokovima koje je utvrdilo Ministarstvo. Projekt se realizira iz sredstava Pomoći iz Državnog proračuna.

### **III.**

Ovaj Plan rada Zavoda za 2025. godinu stupa na snagu dan nakon dana objave na Oglasnoj ploči Zavoda.

KLASA: 025-01/24-01/10  
URBROJ: 238/1-126-24-5  
Zagreb, 12.12.2024.



Andrej Krilin, dipl.iur.